

**Studien- und Prüfungsordnung für den Bachelorstudiengang
Digitales Immobilienmanagement
an der Technischen Hochschule Aschaffenburg**

Vom 24. April 2020

Geändert mit Satzung vom 02.02.2021

Dies ist eine lesbare – nicht amtliche – Gesamtausgabe. Die amtlich bekanntgemachten Satzungen sind unter <https://www.th-ab.de/bekanntmachungen> veröffentlicht.

Aufgrund von Art. 13 Abs. 1 Satz 2 und Art. 61 Abs. 2 Satz 1 des Bayerisches Hochschulgesetzes (BayHSchG) vom 23. Mai 2006 (GVBl. S. 245, BayRS 2210-1-1-WK), das zuletzt durch § 1 Abs. 186 der Verordnung vom 26. März 2019 (GVBl. S. 98) geändert worden ist, erlässt die Technische Hochschule Aschaffenburg folgende Satzung:

§ 1

Zweck der Studien- und Prüfungsordnung

Diese Studien- und Prüfungsordnung dient der Ausfüllung und Ergänzung der Rahmenprüfungsordnung für die Fachhochschulen in Bayern (RaPO) vom 17. Oktober 2001 (GVBl. S. 686, BayRS 2210-4-1-4-1-WK), die zuletzt durch Verordnung vom 6. August 2010 (GVBl. S. 688) geändert worden ist, und der Allgemeinen Prüfungsordnung (APO) der Hochschule für angewandte Wissenschaften Aschaffenburg vom 3. März 2011, die zuletzt durch Satzung vom 3. Mai 2019 geändert worden ist.

§ 2

Studienziel

(1) ¹Ziel der Ausbildung im Bachelorstudiengang Digitales Immobilienmanagement ist die Vorbereitung des Studierenden auf eine eigenverantwortliche Berufstätigkeit in der Immobilienwirtschaft an der Schnittstelle zur Digitalisierung. ²Der Studierende soll Wissen, insbesondere im Hinblick auf die Optimierung der Immobilienwertschöpfungskette durch Digitalisierung von Prozessen, und Fähigkeiten zur Beurteilung und Entwicklung digitaler Geschäftsmodelle erwerben. ³Neben der fundierten theoretischen Ausbildung wird ebenso Wert auf eine Praxisorientierung des Studiums gelegt. ⁴Im Studium werden Fragen aus der Berufspraxis auf wissenschaftlicher Basis dargestellt und analysiert, um praktikable Lösungen zu erarbeiten. ⁵Durch das Erlernen und Anwenden von Verfahren, die auf Grundlage wissenschaftlicher Erkenntnisse basieren, wird der Bachelorabsolvent befähigt praktische Probleme der Immobilienwirtschaft an der Schnittstelle zur Digitalisierung zu lösen. ⁶Diesem Ziel dient auch das praktische Studiensemester, durch das der Lernort von der Hochschule in Unternehmen und andere Einrichtungen der Berufspraxis verlagert wird.

(2) ¹Neben der Vermittlung von Fachkenntnissen und Methoden des digitalen Immobilienmanagements werden im Studium die Persönlichkeitsbildung sowie der Erwerb von Führungswissen und Führungstechniken gefördert. ²Die vertiefte Digitalausbildung ist Basis im Tätigkeitsfeld der zunehmend in digitalen Geschäftsmodellen denkenden Immobilienwirtschaft. ³Auf betriebswirtschaftlichen und immobilienpezifischen Grundkenntnissen aufbauend kann sich der Studierende durch die Wahl eines Studienschwerpunktmoduls entsprechend seiner Fähigkeiten und Interessen maßvoll spezialisieren.

§ 3

Regelstudienzeit, Aufbau des Studiums

(1) ¹Das Studium umfasst eine Regelstudienzeit von sieben Studiensemestern mit sechs theoretischen und einem praktischen Studiensemester. ²Das praktische Studiensemester soll im fünften oder im sechsten Semester absolviert werden. ³Ein Praktikum vor dem Studium wird ausdrücklich empfohlen.

(2) Ab dem sechsten Studiensemester werden nach Maßgabe des Studienplans folgende Studienschwerpunktmodule geführt:

- Digitale Geschäftsmodelle und Entrepreneurship
- E-Business und Business Intelligence

- Immobilien Asset Management
- Immobilienbewertung und -rechnungslegung
- Immobilien-Investmentmanagement
- Process Management und Consulting
- Smart City und Intelligente Gebäude

(3) ¹Jeder Studierende hat zwei Studienschwerpunktmodule zu absolvieren, davon mindestens eines der folgenden Studienschwerpunktmodule:

- Digitale Geschäftsmodelle und Entrepreneurship
- E-Business und Business Intelligence
- Process Management und Consulting
- Smart City und Intelligente Gebäude

. ²Die Wahl der Studienschwerpunktmodule ist verbindlich, sobald der Studierende erstmals zu Prüfungsleistungen in einem Pflichtmodul des jeweiligen Studienschwerpunktmoduls angetreten ist.

§ 4

Module, Einzellehrveranstaltungen und Leistungsnachweise

(1) ¹Die Module und ihre Einzellehrveranstaltungen, Semesterstundenzahlen, die Art der Lehrveranstaltungen, die Prüfungen und studienbegleitenden Leistungsnachweise, die ECTS-Kreditpunkte, die Notengewichte der Modulendnoten sowie weitere Bestimmungen hierzu sind in der Anlage zu dieser Studien- und Prüfungsordnung festgelegt. ²Sind unterschiedliche Lehrveranstaltungsarten vorgesehen, erfolgt die endgültige Festlegung durch den Studienplan und das Modulhandbuch.

(2) Die Module werden als Pflichtmodule, Wahlpflichtmodule oder Wahlmodule geführt.

- a) Pflichtmodule sind für alle Studenten verbindlich.
- b) Die Wahlpflichtmodule sind die Module, aus denen der Student nach Maßgabe dieser Studien- und Prüfungsordnung und des Studienplanes eine bestimmte Auswahl treffen muss. Die gewählten Module werden wie Pflichtmodule behandelt.
- c) Wahlmodule sind Module, die für die Erreichung des Studienziels nicht verbindlich vorgeschrieben sind und im Studienplan als solche ausgewiesen sind.

(3) Für die allgemeinwissenschaftlichen und fachwissenschaftlichen Wahlpflichtmodule werden die in Absatz 1 genannten Festlegungen im Studienplan und im Modulhandbuch getroffen, soweit die Anlage zu dieser Studien- und Prüfungsordnung hierzu keine Regelungen enthält.

(4) Lehrveranstaltungen und Prüfungen können nach Maßgabe des Studienplans in begrenztem Umfang in englischer Sprache angeboten werden.

§ 5

Studienplan

(1) ¹Die Fakultät Wirtschaft und Recht erstellt zur Sicherstellung des Lehrangebots und zur Information der Studierenden im Bachelorstudiengang einen Studienplan mit Modulhandbuch, aus dem sich der Ablauf des Studiums im Einzelnen ergibt. ²Der Studienplan wird vom Fakultätsrat beschlossen und ist hochschulöffentlich bekannt zu machen. ³Die Bekanntmachung neuer Regelungen muss spätestens zu Beginn der Vorlesungszeit des Semesters erfolgen, in dem die Regelungen erstmals anzuwenden sind. ⁴Der Studienplan mit dem Modulhandbuch enthält insbesondere Regelungen und Angaben über

1. die zeitliche Aufteilung der Semesterwochenstunden je Modul auf die Studiensemester und die zu erreichenden ECTS-Kreditpunkte,
2. die angebotenen Studienschwerpunktmodule und deren Stundenzahl, Lehrveranstaltungsart, Studienziele und die Studieninhalte
3. den Katalog der fachwissenschaftlichen Wahlpflichtmodule mit ihren Semesterwochenstundenzahlen,
4. den Katalog der wählbaren allgemeinwissenschaftlichen Wahlpflichtmodule,
5. die Lehrveranstaltungsart in den einzelnen Modulen, soweit sie nicht in der Anlage zu dieser Satzung abschließend festgelegt wurden,
6. die Studienziele und -inhalte der einzelnen Module,
7. die Ziele und Inhalte der Praxis und der praxisbegleitenden Lehrveranstaltungen im praktischen Studiensemester sowie deren Form und Organisation,
8. die Ausbildungsziele und -inhalte sowie den Ausbildungsplan für das praktische Studiensemester,
9. nähere Bestimmungen über studienbegleitende Leistungs- und Teilnahmenachweise.

(2) Im Studienplan können die Semesterwochenstunden der Module derart modifiziert werden, dass ein Teil der Lehrveranstaltungen durch entsprechende Einheiten selbstgesteuerten Lernens ersetzt werden.

(3) ¹Ein Anspruch darauf, dass sämtliche vorgesehenen Studienschwerpunktmodule, Wahlpflichtmodule (fach- und allgemeinwissenschaftliche) und Wahlmodule tatsächlich angeboten werden, besteht nicht. ²Desgleichen besteht kein Anspruch darauf, dass solche Lehrveranstaltungen bei nicht ausreichender Teilnehmerzahl durchgeführt werden.

§ 6

Studienfortschritt

(1) ¹Bis zum Ende des zweiten Studiensemesters sind Prüfungsleistungen in den Modulen „Grundlagen der Immobilienbetriebswirtschaft“, „Innovationen in der Immobilienwirtschaft“ und „Digitale Transformation der Immobilienwirtschaft“ (Grundlagen- und Orientierungsprüfung) zu erbringen.

²Überschreiten Studierende die Frist nach Satz 1, gelten die noch nicht erbrachten Prüfungsleistungen als erstmals nicht bestanden.

(2) ¹Eintrittsvoraussetzung für das erste Schwerpunktmodul sowie das praktische Studiensemester ist das Erreichen von 90 ECTS-Kreditpunkten. ²Abweichungen von dieser Regel darf die Prüfungskommission nur aus zwingenden Gründen (z.B. Auslandssemester) beschließen; die Gründe sind schriftlich festzuhalten.

§ 7

Fachstudienberatung

Studierende, die bis zum Ende des zweiten Fachsemesters noch keine 40 ECTS-Kreditpunkte erreicht haben, sind verpflichtet, die Fachstudienberatung zu konsultieren.

§ 8

Praktisches Studiensemester

(1) ¹Das praktische Studiensemester umfasst mindestens 20 Wochen und maximal 26 Wochen und wird durch die praxisbegleitenden Lehrveranstaltungen gemäß der Anlage zu dieser Studien- und Prüfungsordnung vertieft und ergänzt. ²Einzelheiten zu den praxisbegleitenden Lehrveranstaltungen ergeben sich aus dem Studienplan.

(2) Das praktische Studiensemester ist erfolgreich abgeleistet, wenn

- a) die notwendigen Praxiszeiten durch ein Zeugnis der Ausbildungsstelle, das dem von der Hochschule vorgegebenen Muster entspricht, nachgewiesen sind und
- b) der Praxisbericht mit dem Prädikat „mit Erfolg“ bewertet und die geforderten Leistungsnachweise der praxisbegleitenden Lehrveranstaltungen erfolgreich absolviert wurden.

(3) Die Form und Organisation der praxisbegleitenden Lehrveranstaltungen im praktischen Studiensemester ergeben sich aus dem Studienplan.

(4) Die oder der Praktikumsbeauftragte des Studiengangs steht den Studierenden beratend zur Verfügung.

§ 9

Prüfungskommission

Es wird eine Prüfungskommission mit einem vorsitzenden Mitglied und zwei weiteren Mitgliedern gebildet, die vom Fakultätsrat bestellt werden.

§ 10

Bachelorarbeit und Zulassung zur Bachelorprüfung

(1) ¹In der Bachelorarbeit sollen die Studierenden ihre Fähigkeit nachweisen, die im Studium erworbenen Kenntnisse und Fähigkeiten und wissenschaftlichen Methoden auf komplexe Aufgabenstellungen selbständig anzuwenden. ²Zur Bachelorarbeit kann sich anmelden, wer mindestens 130 ECTS-Kreditpunkte erreicht und das Praxissemester begonnen hat. ³Themen werden von Professorinnen und Professoren der Hochschule vergeben. ⁴Vor der Themenvergabe muss der Studierende die Lehrveranstaltung „Workshop Wissenschaftliches Arbeiten“ mit Erfolg absolviert haben.

(2) ¹Die Bearbeitungszeit für die Bachelorarbeit beträgt regelmäßig 3 Monate. ²Beginn und Ende der Bearbeitungszeit werden durch den Aufgabensteller (Prüfer) festgelegt und zusammen mit dem Thema aktenkundig gemacht. ³Die Bearbeitungszeit beginnt mit der Ausgabe des Themas. ⁴Das Prüfungsamt überwacht die Einhaltung der Termine.

(3) Erhält der Studierende nicht rechtzeitig ein Thema, so wird von der Prüfungskommission die Ausgabe des Themas der Bachelorarbeit durch einen Aufgabensteller veranlasst.

(4) Die Ausgabe eines Themas an mehrere Studierende zur gemeinsamen Bearbeitung ist zulässig, sofern die individuelle Leistung des einzelnen Studierenden deutlich abgrenzbar und bewertbar ist.

(5) Die fertige Bachelorarbeit ist in zweifacher Ausfertigung in gebundener Form und darüber hinaus einmal in editierbarer Form auf Datenträger (z.B. CD-ROM) im Prüfungsamt abzugeben.

§ 11

ECTS-Kreditpunkte, Modul- und Prüfungsgesamtnote

(1) ¹Für erfolgreich erbrachte Prüfungsleistungen in den Pflicht- und Wahlpflichtmodule sowie für erfolgreich abgeleistete Praxiszeiten werden die ECTS-Kreditpunkte nach der Anlage zu dieser Studien- und Prüfungsordnung vergeben. ²Für Wahlmodule werden anrechenbare ECTS-Kreditpunkte nicht vergeben.

(2) ¹Die Modulnote wird als gewogenes arithmetisches Mittel der Noten der zugehörigen Einzellehrveranstaltungen ermittelt. ²Die Gewichtung der Einzellehrveranstaltungen ergibt sich aus Spalte 9 der Anlage zu dieser Studien- und Prüfungsordnung.

(3) ¹Die Prüfungsgesamtnote wird durch Bildung des gewichteten arithmetischen Mittels der Modulnoten errechnet. ²Soweit sich aus der Anlage zu dieser Satzung keine andere Gewichtung ergibt, ist das Gewicht einer Modulnote gleich der Anzahl der zugeordneten Modul- ECTS-Kreditpunkte.

(4) ¹Es sind 210 ECTS-Kreditpunkte entsprechend der in der Anlage zu dieser SPO spezifizierten Modulen zu erwerben. ²Ein ECTS-Leistungspunkt entspricht dabei einem Arbeitsaufwand von insgesamt etwa 30 Zeitstunden.

§ 12

Zeugnis

Über die bestandene Bachelorprüfung wird ein Zeugnis gemäß dem jeweiligen Muster in der Anlage zur Allgemeinen Prüfungsordnung der Technischen Hochschule Aschaffenburg ausgestellt.

§ 13

Akademische Grade und Diploma Supplement

(1) Aufgrund des erfolgreichen Abschlusses der Bachelorprüfung wird der akademische Grad „Bachelor of Arts“, Kurzform: „B.A.“, verliehen.

(2) Über die Verleihung des akademischen Grades wird eine Urkunde gemäß dem jeweiligen Muster in der Anlage zur Allgemeinen Prüfungsordnung der Technischen Hochschule Aschaffenburg ausgestellt.

(3) Der Urkunde werden eine englischsprachige Übersetzung und ein Diploma Supplement beigelegt.

§ 14

In-Kraft-Treten und Übergangsbestimmungen*)

(1) Diese Studien- und Prüfungsordnung tritt am 1. Oktober 2020 in Kraft.

(2) Der Fakultätsrat kann allgemein oder im Einzelfall besondere Regelungen für das Studium, die zuständige Prüfungskommission besondere Regelungen für die Prüfungen treffen, soweit dies zur Vermeidung von Härten im Zusammenhang des Studiums notwendig ist.

**) Die Regelungen beziehen sich auf die ursprüngliche Satzung vom 24.04.2020. Die Bestimmungen zum Inkrafttreten sowie Übergangsregelungen zu den bislang vorgenommenen Änderungen finden sich in den jeweiligen Änderungssatzungen.*

Anlage zur Studien- und Prüfungsordnung für den
Bachelorstudiengang Digitales Immobilienmanagement
an der Technischen Hochschule Aschaffenburg

1. Übersicht über die Module, Fächer und Leistungsnachweise der theoretischen Studiensemester

1	2	3	4	5	6	8	9	10
Lfd. Nr.	Module	SWS	Art der LV	Prüfungen Art und Dauer in min. ¹	Prüfungen Zulassungsvoraussetzungen ¹	Ergänzende Regelungen ¹	ECTS-Gewichtung	ECTS Leistungspunkte
1.1	Grundlagen der Immobilienbetriebswirtschaft	4		schrP 120				5
1.1.1	Grundlagen der Betriebswirtschaftslehre	2	BL, SU, Ü					
1.1.2	Grundlagen der Immobilienwirtschaft	2	BL, SU, Ü					
1.2	Finanzmathematik	4	BL, SU, Ü	schrP 120				5
1.3	Immobilienrecht und Datenschutz	4	BL, SU, Ü	schrP 90-120 oder StA mit mdl. Präs.				5
1.4	Externes Rechnungswesen	4	BL, SU, Ü	schrP 120				5
1.5	Innovationen in der Immobilienwirtschaft	4	BL, SU, Ü	schrP 90-120 oder StA mit mdl. Präs.				5
1.6	Allgemeinwissenschaftliches Wahlpflichtmodul (siehe aktuellen Studienplan)	4						5
1.6.1	Allgemeinwissenschaftliches Wahlpflichtfach 1	2	BL, SU, Ü	1 KI 90 – 120 oder 1 mdl. LN: 20 Min. oder 1 prLN			2,5/5	
1.6.2	Allgemeinwissenschaftliches Wahlpflichtfach 2	2	BL, SU, Ü	1 KI 90 – 120 oder 1 mdl. LN: 20 Min. oder 1 prLN			2,5/5	
1.7	Statistik	4	BL, SU, Ü	schrP 90-120 oder StA mit mdl. Präs				5
1.8	Digitale Geschäftsmodelle	4		schrP 90-120 oder StA mit mdl. Präs				5
1.8.1	Intelligentes Immobilienmanagement	2	BL, SU, Ü					
1.8.2	Intelligentes Bauen	2	BL, SU, Ü					
1.9	Internationale Immobilienbewertung	4	BL, SU, Ü	schrP 120				5
1.10	Immobiliennutzungsarten	4		schrP 120				5
1.10.1	Managementimmobilien	2	BL, SU, Ü					
1.10.2	Wohn- und Gewerbeimmobilien	2	BL, SU, Ü					
1.11	Investition und Finanzierung	4	BL, SU, Ü	schrP 120				5
1.12	Digitale Transformation der Immobilienwirtschaft	4	BL, SU, Ü	schrP 90-120 oder StA mit mdl. Präs				5

1	2	3	4	5	6	8	9	10
Lfd. Nr.	Module	SWS	Art der LV	Prüfungen Art und Dauer in min. ¹	Prüfungen Zulassungsvoraussetzungen ¹	Ergänzende Regelungen ¹	ECTS-Gewichtung	ECTS Leistungspunkte
1.13	Immobilienmarkt- und -datenanalyse	4	BL, SU, Ü	schrP 90-120 oder StA mit mdl. Präs				6
1.13.1	Immobilienmarkt- und -standortanalyse	2	BL, SU, Ü					
1.13.2	Big Data und Real Estate Data Analytics	2	BL, SU, Ü					
1.14	Smart City und Development	6	BL, SU, Ü					9
1.14.1	Smart Urban Planning und Smart Urban Systems	2	BL, SU, Ü	schrP 90-120 oder StA mit mdl. Präs			6/9	
1.14.2	Nachhaltige Projektentwicklung	2	BL, SU, Ü					
1.14.3	Agiles Projektmanagement	2	BL, SU, Ü	schrP 60-90 oder StA mit mdl. Präs			3/9	
1.15	Öffentliches und privates Bau-recht	4	BL, SU, Ü	schrP 90-120 oder StA mit mdl. Präs				5
1.16	Business and Real Estate English	4	BL, SU, Ü	schrP 90-120 oder StA mit mdl. Präs.	ZV=1 mdl. LN mE/oE			5
1.17	FuP Digitale Trends in der Immobilienwirtschaft	4	BL, SU, Ü	PrA/ StA mit/ohne mdl. Präs.	TN=ZV			5
1.18	Digital Real Estate Tools	6	BL, SU, Ü	schrP 120-180 oder StA mit mdl. Präs-				9
1.18.1	Neue Technologien, Daten und Prozesse	2						
1.18.2	Plattformökonomie und Anwendungen	2						
1.18.3	Digitalstrategie und Ökosysteme	2						
1.19	Immobilieninvestmentmanagement	4	BL, SU, Ü	schrP 90-120 oder StA mit mdl. Präs.				5
1.19.1	Immobilienportfoliomanagement	2						
1.19.2	Immobilien und Kapitalmärkte	2						
1.20	Immobilienbestandsmanagement	4	BL, SU, Ü	schrP 90-120 oder StA mit mdl. Präs.				5
1.20.1	Immobilien Asset- und Property Management	2						
1.20.2	Gebäudeautomation und -betrieb	2						
1.21	FuP Digital Real Estate Tools	4	BL, SU, Ü, S, P, Ex ²	PrA/ StA mit/ohne mdl. Präs.	TN=ZV			6
1.22	Immobilienfinanzierung und -steuern	4		schrP 90-120 oder StA mit mdl. Präs.				5
1.23	Webentwicklung und Design	4	BL, SU, Ü	schrP 90-120 oder StA mit mdl. Präs.				5

1	2	3	4	5	6	8	9	10
Lfd. Nr.	Module	SWS	Art der LV	Prüfungen Art und Dauer in min. ¹	Prüfungen Zulassungsvoraussetzungen ¹	Ergänzende Regelungen ¹	ECTS-Gewichtung	ECTS Leistungspunkte
1.24	Fachwissenschaftliches Wahlpflichtmodul (siehe aktuellen Studienplan)	4		1KI 90–120 oder StA mit/ohne mdl. Präs. oder 1 mdl. LN: 20				5
1.25	Fachwissenschaftliches Wahlpflichtmodul (siehe aktuellen Studienplan)	4		1KI 90–120 oder StA mit/ohne mdl. Präs. oder 1 mdl. LN: 20				5
1.26	Studienschwerpunkt 1 (siehe unter 2.)	10						15
1.27	Studienschwerpunkt 2 (siehe unter 2.)	10						15
1.28	Bachelorarbeit	10				GewE: 2		15
1.28.1	Workshop Wissenschaftliches Arbeiten	2	SU, Ü, S, P, Ex ²	1 prLN Bewertung: mE/oE	TN=ZV		3/15	
1.28.2	Bachelorarbeit	8					12/15	

2. Übersicht über Studienschwerpunktmodule

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Lfd. Nr.	Module	SWS	Art der LV	Prüfungen Art und Dauer in min. ¹	Prüfungen Zulassungs- vorausset- zungen ¹	Ergänzende Regelungen ¹	ECTS- Gewich- tung	ECTS Leistungs- punkte
1.29	Digitale Geschäftsmodelle und Entrepreneurship	10				GewE: 2		15
1.29.1	Digitale Geschäftsmodelle und Entrepreneurship	6	BL, SU, Ü	schrP 90–150 .			9/15	
1.29.2	Fall-/Projektstudien Digitale Geschäftsmodelle und Entrepreneurship	4	BL, SU, Ü, S, P, Ex ²	StA mit mdl. Präs. oder KI 90-120 min.	TN = ZV		6/15	
1.30	E-Business und Business Intelligence	10				GewE: 2		15
1.30.1	E-Business und Business Intelligence	6	SU, Ü	schrP 120-150			9/15	
1.30.2	Fall-/ Projektstudien E-Business und Business Intelligence	4	SU, Ü, S, P, Ex ²	PrA/ StA mit mdl. Präs. oder KI 90-120 Min.	TN = ZV		6/15	
1.31	Immobilien Asset Management	10				GewE: 2		15
1.31.1	Immobilien Asset Management	6	SU, Ü	schrP 120-150			9/15	
1.31.2	Fall-/ Projektstudien Immobilien Asset Management	4	SU, Ü, S, P, Ex ²	PrA/ StA mit mdl. Präs. oder KI 90-120 Min	TN = ZV		6/15	
1.32	Immobilienbewertung und -rechnungslegung	10				GewE: 2		15
1.32.1	Immobilienbewertung und -rechnungslegung	6	SU, Ü	schrP 120-150			9/15	
1.32.2	Fall-/Projektstudien Immobilienbewertung und -rechnungslegung	4	SU, Ü, S, P, Ex ²	PrA/ StA mit mdl. Präs. oder KI 90-120 Min	TN = ZV		6/15	
1.33	Immobilien-Investmentmanagement	10				GewE: 2		15
1.33.1	Immobilien-Investmentmanagement	6	SU, Ü	schrP 120-150			9/15	
1.33.2	Fall-/ Projektstudien Immobilien-Investmentmanagement	4	SU, Ü, S, P, Ex ²	PrA/ StA mit mdl. Präs. oder KI 90-120 Min	TN = ZV		6/15	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Lfd. Nr.	Module	SWS	Art der LV	Prüfungen Art und Dauer in min. ¹	Prüfungen Zulassungsvoraussetzungen ¹	Ergänzende Regelungen ¹	ECTS-Gewichtung	ECTS Leistungspunkte
1.34	Process Management und Consulting	10				GewE: 2		15
1.340.1	Process Management und Consulting	6	SU, Ü	schrP 120-150			9/15	
1.34.2	Fall-/ Projektstudien Process Management und Consulting	4	SU, Ü, S, P, Ex ²	PrA/ StA mit mdl. Präs. oder KI 90-120 Min	TN = ZV		6/15	
1.35	Smart City und Intelligente Gebäude	10				GewE: 2		15
1.35.1	Smart City und Intelligente Gebäude	6	BL, SU, Ü	schrP 90–150 .			9/15	
1.35.2	Fall-/Projektstudien Smart City und Intelligente Gebäude	4	BL, SU, Ü, S, P, Ex ²	StA mit mdl. Präs. oder KI 90-120 min.	TN = ZV		6/15	

3. Übersicht über das Praktische Studiensemester

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Lfd. Nr.	Module	SWS	Art der LV	Prüfungen am Ende des prakt. Studiensemesters ¹	Prüfungen Zulassungsvoraussetzungen ¹	Ergänzende Regelungen	ECTS Gewichtung	ECTS Leistungspunkte
1.36	Praktisches Studiensemester	6						30
1.36.1	Praxissemester		Praxissemester	Praxisbericht	TN		24/30	
1.36.2	Praxisergänzende Vertiefung 1 ¹	2	SU, Ü, S, P, Ex ²	1 prLN	TN = ZV	Bewertung: mE/oE	2/30	
1.36.3	Praxisergänzende Vertiefung 2 ¹ :	2	SU, Ü, S, P, Ex ²	1 prLN	TN = ZV	Bewertung: mE/oE	2/30	
1.36.4	Praxisergänzende Vertiefung 3 ¹ :	2	SU, Ü, S, P, Ex ²	1 prLN	TN = ZV	Bewertung: mE/oE	2/30	

¹ Das Nähere wird im Studienplan festgelegt.

² Zeit für Exkursion wird durch entsprechend entfallende Lehrveranstaltungen gewonnen.

Erläuterungen und Abkürzungen:

AWPM	Allgemeinwissenschaftliche Wahlpflichtmodul
B	Bachelor
BA	Bachelorarbeit
BL	Blended Learning
Ex	Exkursion
FWPM	Fachbezogene Wahlpflichtmodul
gem.	gemäß
GewE	Gewicht der Fachendnote bei Bildung der Prüfungsgesamtnote
KI	Klausur
LN	Leistungsnachweis
LV	Lehrveranstaltung
mdl.	mündlich(er)
mE	mit Erfolg abgelegt
oE	ohne Erfolg abgelegt
P	Praktikum
Präs.	Präsentation
prA	Projektarbeit
prLN	Praktischer Leistungsnachweis
RaPO	Rahmenprüfungsordnung
S	Seminar
schr	schriftlich
schrP	schriftliche Prüfung
SPO	Studien- und Prüfungsordnung
StA	Studienarbeit
SU	seminaristischer Unterricht
SWS	Semesterwochenstunden
T	Teil
TN	Teilnahmenachweis
Ü	Übung
ZV	Zulassungsvoraussetzung